

STAD & LAND

nvm-makelaars



Griegplein 165 - Schiedam

Vraagprijs € 270.000,- k.k.



Stad en Land NVM Makelaars
Vredenhofweg 70
3062 ES ROTTERDAM
Tel: 010-4526666
E-mail: info@stadenland.nl
Website: www.stadenland.nl



Omschrijving

Griegplein 165 - Schiedam

Wat een heerlijk weids uitzicht heeft dit 4- (voormalig 5-) kamer appartement met ruim balkon. Opvallend licht en keurig onderhouden. Ideaal gelegen t.o.v. alle voorzieningen in de gewilde wijk Groenoord. Bekijk de foto's voor een eerste impressie en de plattegronden voor de ruime indeling.

Indeling

7e Verdieping:

Entree, gang, dichte ruime nette keuken (2.47 x 3.44) met gaskookplaat, afzuigkap en vaatwasser.

Centrale hal met praktische bergkast, vergrote badkamer (ca. 2.64 x 1.78) met toilet, douche en ligbad.

3 prima slaapkamers; slaapkamer I (1.81 x 3.04), slaapkamer II (3.00 x 3.04) en slaapkamer III (4.88 x 2.71).

Heerlijk lichte woon- en eetkamer (33 m²) met mooi vrij uitzicht en toegang naar riant balkon (ca. 9m²).

Bijzonderheden:

- Woonoppervlakte: 95 m².
- Inhoud: 295 m³.
- Bouwjaar: 1970.
- Grotendeels voorzien van dubbele beglazing.
- Energielabel: C.
- Lift
- Actieve VvE: Bijdrage € 318,- per maand inclusief voorschot stookkosten.
- Warmwater door middel van boiler (eigendom).
- Vrij parkeren.
- Berging (ca. 5 m²).
- Glasvezelkabel aanwezig.
- Heerlijk weids uitzicht.
- Centraal gelegen t.o.v. alle voorzieningen en de uitvalswegen.
- Eigen Grond.

Stad & Land NVM Makelaars is de makelaar van de verkoper. Wij adviseren u uw eigen NVM makelaar in te schakelen om uw belangen te behartigen bij de aankoop van dit object.

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan.

Kenmerken

Object gegevens	
Soort appartement	Bovenwoning
Open portiek	Nee
Bouwjaar	1970

Maten object	
Aantal kamers	4 kamers
Aantal slaapkamers	3 slaapkamer(s)
Inhoud woning	295 m ³
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	95 m ²
Woonkamer	26 m ²

Details	
Ligging	In woonwijk, vrij uitzicht
Verwarming	Blokverwarming
Isolatie	Gedeeltelijk dubbel glas
Warmwater	Elektrische boiler eigendom
Schuur / berging	Inpandig

Tuin gegevens	
Tuin	Geen tuin

Locatie

Adres gegevens

Griegplein 165
3122 VN SCHIEDAM



STAD & LAND

nvm-makelaars



Griegplein 165 - Schiedam

STAD & LAND

nvm-makelaars



Griegplein 165 - Schiedam

STAD & LAND

nvm-makelaars



Griegplein 165 - Schiedam



STAD & LAND

nvm-makelaars



Griegplein 165 - Schiedam

STAD & LAND

nvm-makelaars



Griegplein 165 - Schiedam



STAD & LAND

nvm-makelaars



Griegplein 165 - Schiedam

STAD & LAND

nvm-makelaars



Griegplein 165 - Schiedam

STAD & LAND

nvm-makelaars



Griegplein 165 - Schiedam

Kadaster

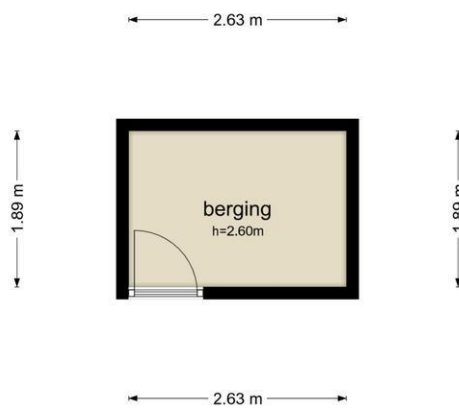
Kadastrale gegevens	
Adres	Griegplein 165
Postcode / Plaats	3122 VN Schiedam
Gemeente	Schiedam
Sectie / Perceel	Q / 3198
Oppervlakte	m ²
Soort	Volle eigendom

Griegplein 165 - Schiedam Zevende Verdieping



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl

**Griegplein 165 - Schiedam
Berging**



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl